APPARTEMENT 2 PIÈCES PARIS

Réf. : 1026-14-RJ-5E

€ 1 990 / mois

2 | 1 | 47 m² | M 1 9 | immédiate

Description :

Appartement de 47,20 m² – Paris 8e – Quartier Saint-Philippe-du-Roule

Au cœur du 8e arrondissement, dans le quartier recherché de Saint-Philippe-du-Roule, à deux pas des Champs-Élysées, cet appartement de 47,20 m² allie le prestige d'une adresse parisienne d'exception au confort d'un lieu de vie fonctionnel et lumineux.

Dès l'entrée, on découvre une grande pièce à vivre, généreuse et agréable, qui se prête à de nombreux aménagements : un salon chaleureux, un coin repas convivial, ou encore un espace de travail pour ceux qui pratiquent le télétravail. Ses volumes offrent une vraie liberté de décoration et permettent à chacun d'y apporter sa touche personnelle.

La cuisine est indépendante et meublée de rangements. Elle n'est pas équipée en électroménager, ce qui laisse le choix des appareils selon vos besoins et vos goûts. Une cuisine séparée est un vrai atout à Paris : les odeurs restent dans la cuisine et la pièce de vie reste bien rangée.

La chambre est séparée de la pièce principale par une élégante verrière d'esprit atelier. Cet élément architectural très apprécié délimite clairement l'espace nuit tout en laissant passer la lumière naturelle. Il donne à l'appartement un cachet contemporain et beaucoup de caractère, sans renoncer à l'intimité.

L'appartement dispose également d'une salle d'eau avec douche et toilettes, pratique et bien pensée pour le quotidien.

Proposé vide, le logement vous laisse toute liberté pour l'aménager et le meubler à votre image. Vous pourrez vous y installer en créant un intérieur qui vous ressemble.

L'immeuble est sécurisé par un digicode et des caméras de surveillance, pour un quotidien serein et une vraie tranquillité d'esprit.

Côté emplacement, l'adresse est exceptionnelle. Le quartier Saint-Philippe-du-Roule est à la fois élégant, vivant et bien desservi. Vous y trouverez des commerces de proximité, des restaurants, des cafés, des boutiques de luxe, des galeries d'art et de nombreuses institutions culturelles. Les Champs-Élysées, l'avenue Montaigne et le faubourg Saint-Honoré sont accessibles à pied. Plusieurs stations de métro, dont Saint-Philippe-du-Roule et Franklin D. Roosevelt (lignes 1 et 9), sont toutes proches et permettent de rejoindre rapidement tous les quartiers de Paris.

Cet appartement conviendra parfaitement à une personne seule ou à un couple qui cherche une adresse prestigieuse et un logement de caractère au cœur de la capitale.

Un bien rare dans l'un des quartiers les plus prisés de Paris : n'attendez pas pour le visiter !

Nous contacter au **+33 1 84 85 18 88**












