

# APPARTEMENT 3 PIÈCES PARIS

Réf. : LP-102

€ 18 140/ mois

 3 |  2 |  110 m<sup>2</sup> |     |  IMMEDIATE

## Description :

UNIQUE À PARIS – CHAMPS DE MARS.

À deux pas du Champ de Mars, au sein d'un immeuble parmi les plus prestigieux du 7<sup>e</sup> arrondissement, cet appartement d'environ 110 m<sup>2</sup> est situé au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence d'exception.

Entièrement rénové et meublé, il offre de beaux volumes et des prestations soignées. Le séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée s'ouvre sur un espace de vie convivial. L'appartement dispose de deux chambres, chacune avec son dressing et sa salle de bain, ainsi qu'une buanderie et des toilettes séparées.

La résidence propose un espace bien-être d'environ 400 m<sup>2</sup> comprenant piscine, salle de sport, sauna, hammam et salles de massage, ainsi qu'une terrasse panoramique accessible aux résidents. Un service de conciergerie 24h/24 assure un confort optimal.

EDF inclus.

Un bien rare, alliant élégance, confort et prestations haut de gamme au cœur de Paris.

Nous contacter au **+33 1 84 85 18 88**





