

# APPARTEMENT 3 PIÈCES PARIS

Réf. : LP-403

€ 20 280/ mois

 3 |  2 |  110 m<sup>2</sup> |     |  IMMEDIATE

## Description :

### UNIQUE A PARIS – CHAMPS DE MARS

À proximité immédiate du Champ de Mars, dans un immeuble de grand standing parmi les plus prestigieux du 7<sup>e</sup> arrondissement, cet appartement d'environ 110 m<sup>2</sup> est situé au 4<sup>e</sup> étage d'une résidence d'exception.

Entièrement rénové et meublé, il offre de beaux volumes et une élégance contemporaine. Le séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée constitue un espace de vie convivial. L'appartement dispose de deux chambres, chacune avec son dressing et sa salle de bain, ainsi qu'une buanderie et des toilettes séparées.

La résidence propose un espace bien-être d'environ 400 m<sup>2</sup> comprenant piscine de 22 mètres, salle de sport, sauna, hammam et salles de massage, ainsi qu'une terrasse panoramique accessible aux résidents. Un service de conciergerie 24h/24 vient compléter ces prestations.

Un bien rare, alliant confort, standing et emplacement privilégié au cœur de Paris.

Nous contacter au **+33 1 84 85 18 88**





