

# APPARTEMENT 3 PIÈCES PARIS

Réf. : LP-402

€ 21 440/ mois

 3 |  2 |  110 m<sup>2</sup> |     |  IMMEDIATE

## Description :

### UNIQUE A PARIS – CHAMPS DE MARS

À deux pas du Champ de Mars, dans l'un des immeubles les plus prestigieux du 7<sup>e</sup> arrondissement, cet appartement d'environ 110 m<sup>2</sup> est situé au 4<sup>e</sup> étage d'une résidence d'exception.

Entièrement rénové et meublé, il offre des volumes généreux et une atmosphère élégante. Le séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée constitue un espace de vie convivial. L'appartement se compose de deux chambres, chacune avec son dressing et sa salle de bain, ainsi qu'une buanderie et des toilettes séparées.

La résidence met à disposition un espace bien-être d'environ 400 m<sup>2</sup> comprenant piscine de 22 mètres, salle de sport, sauna, hammam et salles de massage, ainsi qu'une terrasse panoramique accessible aux résidents. Un service de conciergerie 24h/24 assure un confort optimal.

Un bien rare, alliant confort, standing et emplacement privilégié au cœur de Paris.

Nous contacter au **+33 1 84 85 18 88**





