

# APPARTEMENT 5 PIÈCES PARIS

Réf. : 84-FB-5E-DX

€ 18 000/ mois

 5 |  3 |  206 m<sup>2</sup> |  Immédiate

## Description :

Face au Palais de l'Élysée, cet appartement en duplex de 206m<sup>2</sup>, avec une vue imprenable sur le Palais de l'Élysée et la Tour Eiffel. Entièrement meublé, il allie raffinement, luminosité et volumes généreux au cœur d'un immeuble récemment rénové au cachet exceptionnel.

L'accès à l'appartement se fait par un ascenseur privatif qui ouvre directement sur une élégante entrée. Ce premier niveau dévoile un spacieux salon baigné de lumière, prolongé par une salle à manger. Une superbe cuisine américaine, entièrement équipée, complète cet espace de vie aux finitions soignées. La suite parentale, dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain attenante. Un toilette séparé et une buanderie viennent également enrichir ce niveau.

Au second étage, deux chambres supplémentaires avec confort et élégance, chacune disposant de sa propre salle de bain.

Un balcon filant s'étend le long de l'appartement, offrant un panorama exceptionnel sur les toits de Paris et les monuments emblématiques. Ce duplex lumineux et sophistiqué représente une opportunité rare de vivre dans un lieu d'exception, conjuguant luxe, intimité et vues spectaculaire.

Ce bien dispose de la climatisation réversible, ainsi que d'un équipement de sonos intégrale.

Une perle rare au cœur du quartier le plus prestigieux de la capitale.

CONTACT : MARC : 0609470966

Nous contacter au +33 1 84 85 18 88





